



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAZEIRAS  
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO  
SETOR DE LICITAÇÕES

**RELATÓRIO FINAL - CHAMADA PÚBLICA Nº 00003/2022**

Trata-se de relatório final do processo em epígrafe que tem por objeto CHAMADA PÚBLICA PARA FINS DE PERMUTA DO IMÓVEL OCUPADO PELO SERVIÇO DE ATENDIMENTO MÓVEL DE URGÊNCIA (SAMU), PERTENCENTE AO MUNICÍPIO, POR IMÓVEL EDIFICADO CONFORME PROJETO DE ENGENHARIA DA NOVA SEDE DO SAMU.

A publicidade da presente Chamada Pública ocorreu mediante publicação do edital em referência, no Diário Oficial do Estado em 22/10/2022, Diário Oficial do Município (Nova Era) em 21/10/2022, no Portal da Transparência (<https://cajazeiras.pb.gov.br/avisolicitacao.php>) em 21/10/2022 e no Portal Nacional de Compras Públicas (PNCP) em 21/10/2022).

Do dia 24/10/2022 ao dia 10/11/2022 ficou aberto o prazo para apresentação de manifestação de interesse com apresentação de proposta e documentos da Chamada Pública mediante Sistema Eletrônico integrante do Sistema de Compras do Governo Federal – ComprasNet 4.0, disponível no endereço eletrônico <https://www.gov.br/compras/pt-br/>.

No dia 10/11/2022 foi realizada abertura da sessão pública. 04 (quatro) empresas manifestaram interesse: (i) G4 CZ CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA, CNPJ nº 36.930.417/0001-09; (ii) GESTAO ADVANCE COMERCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA, CNPJ nº 42.371.485/0001-70; (iii) TAYSON NUNES FERREIRA 01703586239, CNPJ nº 45.741.364/0001-60; e (iv) TEC SERV EMPREENDIMENTOS EIRELI, CNPJ nº 32.846.158/0001-73. No dia 16/11/2022 as empresas foram convocadas para enviar documentação, conforme edital, porém, apenas 01 (um) grupo formal apresentou proposta e documentação na sessão de abertura: **G4 CZ CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA**. A sessão de abertura foi suspensa para avaliação técnica específica pela a Secretaria de Planejamento (SEPLAN) e para cumprimento de eventuais diligências. Após análise, e seguindo a recomendação da SEPLAN, no dia 22/12/2022 a AGENTE DE CONTRATAÇÃO, aprovou a proposta e documentação da interessada e a declarou vencedora para esta chamada pública, abrindo, portanto, o prazo recursal de 03 (três) dias úteis, nos termos do art. 165, I, da lei nº 14.133/21 e item 11.1 do Edital.

A seguir o resumo do projeto apresentado pelo vencedor:

A empresa interessada **G4 CZ CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA** apresentou (i) Formulário de Intenção de Permuta devidamente preenchido, declarando concordar com as condições estabelecidas pelo Município e declarou se responsabilizar pelo custeio das despesas referente à construção do imóvel que sediará a nova sede do SAMU, estimada em R\$ 1.211.001,59 (um milhão duzentos e onze mil um real e cinquenta e nove centavos), de acordo com o projeto de engenharia apresentado pelo Município, bem como sua regularidade; (ii) Identificação pessoal dos sócios e contrato



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAZEIRAS  
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO  
SETOR DE LICITAÇÕES

Social da empresa, bem como certidões exigidas nos termos do item 5.3 do Edital; (iii) Documentação de propriedade do imóvel objeto da posterior permuta avaliado em R\$ 197.000,00 (cento e noventa e sete mil reais), medindo 35,00m de frente e fundos por 25,00m de profundidade de ambos os lados, totalizando uma área de 875,00m<sup>2</sup>, com distância de 1,09km da Catedral Nossa Senhora da Piedade (marco central do município), estando de acordo com o exigido no item 1.2 do Edital.

A Agente de Contratação de acordo com as condições fixadas no Edital e nos termos da legislação em vigor, e não havendo interposição de recurso, recomenda a Autoridade Competente a homologação do objeto da Chamada Pública, se assim entender, ao grupo formal **G4 CZ CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA**, praticando às condições e preços fixados no edital.

Esta Ata será disponibilizada no Portal Nacional de Compras Públicas e no Portal da Transparência do Município, nesta data, na mesma página onde se deu o aviso. Sendo assim, encaminhamos o presente processo ao Exmo. Prefeito, para homologar o presente processo, se assim entender.

Cajazeiras/PB, 04 de janeiro de 2023.

---

**DENYZE GONSALO FURTADO**

Agente de Contratação  
Portaria nº SA 021.2022.